



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
27 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1990

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
241

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναγκαστική Απαλλοτρίωση έκτασης 970 τ.μ. στην περιοχή Δήμου Φερών του Ν. Έβρου για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών. 1

Καθορισμός για πρώτη φορά, των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας, από τα όρια Δήμου Κατερίνης - Κοινότητας Περίστασης, μέχρι όρια Κοινοτήτων Παραλίας - Καλλιθέας Πιερίας. 2

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση Π. 1337/10.3.87 (Φ.Ε.Κ. 302/6.4.87 τ. Δ') των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.-ΧΩ.ΔΕ. για τη βελτίωση της Εθνικής οδού Καστοριάς - Φλώρινας (τμήματα Χάνι Μπιρίκη - Διασταύρωση προς Πρέσπα από χθ 0+000 έως 18+830,05). 3

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση Π. 3454/952/9.6.88 (Φ.Ε.Κ. 438/21.6.1988 τ. Δ') των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.-ΧΩ.ΔΕ. για τη κατασκευή του κόμβου Νεμέας του αυτοκινητοδρόμου Κορίνθου - Τρίπολης - Καλαμάτας (τμήμα Σ.Σ. Νεμέας Χωριό Στέρνα) στο Νομό Κορινθίας. 4

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 368/Φ. 432

(1)

Αναγκαστική Απαλλοτρίωση έκτασης 970 τ.μ. στην περιοχή Δήμου Φερών του Ν. Έβρου για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απολ/σεων, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β' Δ/τος 139/71 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών απαλλοτριώσεων,

2) Τις διατάξεις του Ν. 4442/1929 «περί κυρώσεως του από 21.9.26 Ν.Δ. περί Στρατιωτικών εισφορών και Ναυλώσεων» όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα.

3) Το Φ. 913.3/44/53/5020/Σ 281/26.3.90 σχετικό έγγραφο του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας.

4) Το με κλίμακα 1:200/12.1989 κτηματολογικό διάγραμμα και αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα που θεωρήθηκαν από τον Διοικητή Λ/γος (ΠΒ) Πατιγκιώτης Δημήτριος αφού συντάχθηκαν από τον Στρ (ΠΒ) Μουτζόγλου Παναγιώτη, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης 970 τ.μ. στην περιοχή Δήμου Φερών του Ν. Έβρου για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών όπως εικονίζεται στον πιο πάνω αναφερόμενο πίνακα και διάγραμμα.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα η Χατζόγλου Φωτεινή.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Εθνικής Άμυνας.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αλεξανδρούπολη, 10 Απριλίου 1990

Ο Νομάρχης
Π. ΔΟΥΚΑΣ

Αριθ. 459

(2)

Καθορισμός, για πρώτη φορά, των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας, από τα όρια Δήμου Κατερίνης - Κοινότητας Περιστασης, μέχρι όρια Κοινοτήτων Παραλίας - Καλλιθέας Πιερίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983:

2. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/Β/1982) κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής Αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών», σε συνδυασμό προς το άρθρο 100 του αριθ. 284/1988 Π.Δ/τος (Φ.Ε.Κ. 128 και 165/Α/1988).

3. Την από 10.8.1989 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή από τα όρια Δήμου Κατερίνης - Κοινότητας Περιστασης, μέχρι όρια Κοινοτήτων Παραλίας - Καλλιθέας Πιερίας και το από 27 Ιουλ. 1989 τοπογραφικό διάγραμμα, με κλίμακα 1:1000 του Τοπογράφου Υπομηχανικού της Δ/νσης Δασών Πιερίας Κων/νου Ε. Οικονόμου, που υπηρετεί με απόσπαση στην Κτηματική Υπηρεσία Πιερίας, το οποίο θεωρήθηκε στις 7.8.1989 από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Πιερίας και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο αριθ. Φ. 544.5/173/90/Σ. 466/20.3.1990 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παρ. 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α'/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ. «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρον 1 παρ. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικείμενων τινων αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παρ. 5 του Π.Δ. 71/1984, για μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 10.8.1989 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από 27 Ιουλίου 1989, σε δύο πινακίδες, τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Υπομηχανικό της Δ/νσης Δασών Πιερίας Κων/νο Ε. Οικονόμου, που υπηρετεί με απόσπαση στην Κτηματική Υπηρεσία Πιερίας, με κλίμακα 1:1000 και θεωρήθηκε στις 7.8.1989 από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Πιερίας, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη πολυγωνική γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού στη θέση από τα όρια Δήμου Κατερίνης - Κοινότητας Περιστασης, μέχρι όρια Κοινοτήτων Παραλίας - Καλλιθέας Πιερίας και με χίτρινη πολυγωνική γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

Η απόφαση αυτή, με την έκθεση της Επιτροπής και το διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατερίνη, 9 Απριλίου 1990

Ο Νομάρχης
ΜΙΑΤΙΑΔΗΣ ΚΑΝΩΤΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ

ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Για τον καθορισμό, για πρώτη φορά, των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας, από τα όρια Δήμου Κατερίνης - Κοινότητας Περιστασης, μέχρι όρια Κοινοτήτων Παραλίας - Καλλιθέας Πιερίας.

Κατερίνη σήμερα την 10 Αυγούστου 1989, ημέρα Πέμπτη, οι υπογεγραμμένοι:

1) Σεράφειμ Σταφυλάς, Προϊστάμενος Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Πιερίας, ως Πρόεδρος.

2) Γεώργιος Τσακμαλής, Δ/ντής Τεχν. Υπηρεσιών Ν. Πιερίας και

3) Σάββας Βοσκόπουλος, Υποπολιάρχος Α.Σ., αναπληρών τον Κεντρικό Λιμενάρχη Θεσσαλονίκης Αντώνιο Μανωλάκο, Πολιάρχο Α.Σ., ο οποίος απουσίαζε λόγω αδειάς, κατά τη συνεδρίαση της Επιτροπής,

ως μέλη, αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού - παραλίας, δυνάμει του άρθρου 100 του αριθ. 284/1988 Π.Δ/τος και τη αριθ. 3/4.4.1989 αποφάσεως του Νομάρχη Πιερίας, η οποία σύγκληθηκε με την αριθ. 482/2.8.1989 πρόσκληση του Προέδρου της, μεταβήκαμε επί τόπου στην παραπάνω περιοχή και αφού λάβαμε υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα, όπως επίσης και τη σχετική Διοικητική και Δικαστηριακή Νομολογία.

2) Το αριθ. Κ. 1224/171/3.3.1988 έγγραφο της Δ/νσης Δημοσίων Κτημάτων του Υπουργείου Οικονομικών, για την επίσπευση της διαδικασίας καθορισμού αιγιαλού παραλίας στην ανωτέρω περιοχή.

3) Το τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα, που συντάχθηκε την 27.7.1989 σε δύο πινακίδες με κλίμακα 1:1000, από τον Τοπογράφο Υπομηχανικό της Δ/νσης Δασών Πιερίας Κων/νο Ε. Οικονόμου, που υπηρετεί με απόσπαση στην Κτηματική Υπηρεσία Ν. Πιερίας, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε νομότυπα από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Πιερίας, όπως ορίζει το άρθρο 20 του Ν. 719/77.

4) Την από 9.8.1989 έκθεση ερεύνης ιδιοκτησιακού καθεστώτος (άρθρο 9 του Α.Ν. 1539/38), για την πιο πάνω έκταση του προαναφερόμενου υπομηχανικού Κων/νου Οικονόμου.

5) Τη σχηματισθείσα αντίληψη από τις επί τόπου μεταβάσεις μας, για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και τα λοιπά συναφή στοιχεία, ήτοι:

α) ότι η έκταση είναι πεδινή, αμμώδης, προσχλωσιγενής, με ομαλή κλίση.

β) ότι έχουν εκταλεσθεί στην περιοχή λιμενικά έργα.

γ) ότι ο θαλάσσιος χώρος είναι αναπεπταμένο πέλαγος, χωρίς υφάλους, με ομαλά βάθος.

δ) ότι οι κύριες κατευθύνσεις των πνεόντων ανέμων είναι βόρειες - βορειοανατολικές και η έκθεση της έκτασης είναι ανατολική - βορειοανατολική.

6) Ότι πρέπει να καθορισθεί ζώνη παραλίας στα τμήματα της έκτασης που σημειώνεται από τις κορυφές 1', 2', 3', 4', 5' και 6 και από τις κορυφές 13,6', 7', 8', 9', 10', 11', 12', 13', 14', 15', 16', 17' και 18', επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 7 παρ. 1 του Α.Ν. 2344/40.

7) Ότι δεν πρέπει να καθορισθεί ζώνη παραλίας στο τμήμα της περιοχής που ορίζεται από τις κορυφές 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 και 13, όπου ισχύει εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο, επειδή υπάρχει παράλληλος προς τη γραμμή αιγιαλού δρόμος της ρυμοτομίας, ο οποίος συνδέεται με τον αιγιαλό με κάθετους δρόμους και κοινόχρηστους χώρους προσέλασης και κατά συνέπεια εξυπηρετούνται οι σκοποί της παραγρ. 1 του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/40.

8) Τις αποτυπώσεις των ετών 1927-1930 του Υπουργείου Γεωργίας στην πιο πάνω περιοχή.

9) Τις οριστικές διανομές αγροκτημάτων Περιστασης και Βρωμερής (υν Καλλιθέας).

10) Τις οριστικές διανομές των ετών 1964 και 1965 του Συνοικισμού Παραλίας.

11) Τις κατά καιρούς παραχωρήσεις του Υπουργείου Οικονομικών.

12) Τις αεροφωτογραφίες λήψεως 1945, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε στα πιο πάνω τοπογραφικά διαγράμματα:

α) την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με κορυφές 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37 και 38.

β) την οριογραμμή της παραλίας με χίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με κορυφές 1', 2', 3' 4', 5' έως 6 (εξαιρείται η έκταση από κορυφή αιγιαλού 6 μέχρι κορυφής αιγιαλού 13) και 13,6' 7', 8', 9', 10', 11', 12', 13', 14', 15', 16', 17' και 18', επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παραγρ. 1 του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/40.

Δεν καθορίσθηκε ζώνη παλίου αιγιαλού, επειδή οι εκτάσεις του παραχωρήθηκαν από το Δημόσιο στις Κοινότητες Παραλίας και Περιστασης Πιερίας εξαίρονται του παλίου αιγιαλού, σύμφωνα με την αριθ. Ν. 2823/1138 ΠΟΔ 45/2.2.88 εγκύκλιο της Δ/νσης Δημοσίων Κτημάτων - Τμήμα Β', του Υπουργείου Οικονομικών.

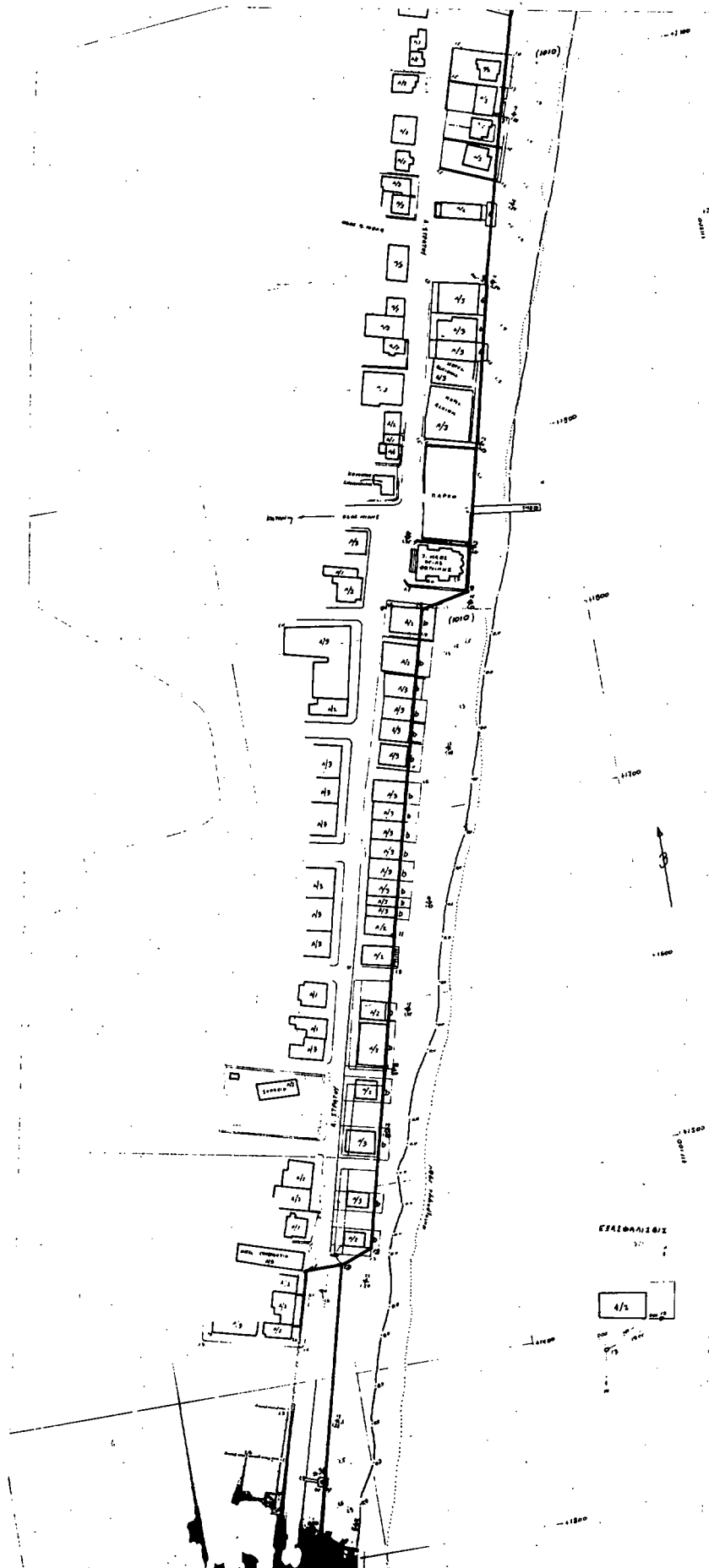
Οι κορυφές εξασφαλίζονται από σταθερά και οροσημανθέντα σημεία όπως αυτά φαίνονται στο διάγραμμα.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΣΕΡ. ΣΤΑΦΥΛΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1) Γ. ΤΣΑΚΜΑΛΗΣ
2) Σ. ΒΟΣΚΟΠΟΥΛΟΣ



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12α/φ.11/0/32444

(3)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση Π. 1337/10.3.87 (Φ.Ε.Κ. 302/6.4.87 τ. Δ') των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. για τη βελτίωση της Εθνικής οδού Καστοριάς - Φλώρινας (τμήματα Χάνι Μπιρίκη - Διασταύρωση προς Πρέσπα από χθ 0+000 έως 18+830,05).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ/τος 797/1971 «για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (Φ.Ε.Κ. 1/1.1.1971 τ. Δ').

2) Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/8.2.1988 «για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (Φ.Ε.Κ. 28/16.2.88 τ. Α').

3) Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 6.2.90 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 3/4.10.88 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Καστοριάς.

4) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. Δ 17/01/79/24.8.89 Φ.Ε.Κ. 666/6.9.89 τ. Δ' ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Γραφείο Παρακ/κών της ΔΟΥ Καστοριάς με την έκδοση του γραμματίου πρακαταθήκης 9652/27.3.90 συνολικού ποσού 2.274.601 δραχμών.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφέρειας των ακινήτων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Απριλίου 1990

Με εντολή Υπουργού
Ο Τμηματάρχης
ΜΑΝΩΛΗΣ ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ

Αριθ. Δ12α/φ.139/32442

(4)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση Π. 3454/952/9.6.88 (Φ.Ε.Κ. 438/21.6.1988 τ. Δ') των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. για τη κατασκευή του κόμβου Νεμέας του αυτοκινητοδρόμου Κορίνθου - Τρίπολης - Καλαμάτας (τμήμα Σ.Σ. Νεμέας Χωριό Στέρνα) στο Νομό Κορινθίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ/τος 797/1971 «για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (Φ.Ε.Κ. 1/1.1.1971 τ. Δ').

2) Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/8.2.1988 «για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (Φ.Ε.Κ. 28/16.2.88 τ. Α').

3) Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 10.1.1990 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 40/9/10.1989 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κορίνθου.

4) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. Δ 17α/01/79/24.8.89 Φ.Ε.Κ. 666/6.9.89 τ. Β' ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Γραφείο Παρακ/κών Νεμέας με την έκδοση του γραμματίου πρακαταθήκης 1714/4.4.1990 συνολικού ποσού (22.379.540) δραχμών.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφέρειας των ακινήτων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Απριλίου 1990

Με εντολή Υπουργού
Ο Τμηματάρχης
ΜΑΝΩΛΗΣ ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ